

«УТВЕРЖДАЮ»  
 Директор ООО «Молодежный  
 жилищный комплекс»  
 Дяденко А.П.  
 « 19 » ноября 2018г.



**ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ (изменения № 7)**

**о строительстве объекта: «8-ми этажный 2-х секционный жилой дом по адресу: ХМАО-Югра Сургутский район, г. Лянтор, 3 микрорайон»**

**Раздел 5. О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства**

5.1. О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	СРО-С-161-25122009
--	-------	--	--------------------

**Раздел 13. О планируемых элементах благоустройства территории**

13.1. Об элементах благоустройства территории	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов)	Проектом предусматривается обустройство площадок для занятий физкультурой (1 шт.) расположена в 7 м. от дома, площадка для отдыха взрослых (1 шт.) и детской игровой площадки (1 шт.) в северо-западной части участка в 7 м. около жилой блок-секции. Зона отдыха, детская спортивно-игровая площадка оборудуются малыми архитектурными формами согласно их назначению: скамья (13 шт.), урна (4 шт.), упор для отжимания (1 шт.), скамья гимнастическая (1 шт.), спортивный комплекс (1 шт.), качели-балансир (1 шт.), карусель 6-ти местная (1 шт.), спортивный комплекс «Воркаут» (1 шт.), песочный дворик (1 шт.), игровой комплекс (1 шт.), теннисный стол (1 шт.), ограждения (32 п.м.).
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства)	Проектом предусмотрена площадка для мусоросборников (1 шт.) в юго-восточной части земельного участка в 12,5 м. относительно жилого дома. Для оборудования площадки для сбора мусора используются передвижные плотно закрывающиеся контейнеры (1 шт.) У каждого входа устанавливается урна для текущего сбора мусора (4 шт.).
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства	Проектом предусмотрены площадка по сушке белья и площадка для чистки домашних вещей, оборудованные стойкой для чистки домашних вещей (коврохлопалка) - 1 шт., секцией для сушки белья (бельевая) - 2 шт.

			Расположены в юго-западной части земельного участка в 20 м. относительно жилого дома. В границах отвода участка проектируемого жилого дома размещены 16 парковочных мест для временного хранения личных автомобилей (25% от количества постоянных мест хранения), два из них (10% мест на парковке) предназначены для нужд маломобильных групп населения и имеют соответствующие габариты.
--	--	--	--

**Раздел 14. О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи**

14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения	<u>теплоснабжение</u>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы	"Управление теплоснабжения и водоотведения"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	8617028441
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	21.08.2017г.
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	без номера (Приложение №1 к договору о подключении (технологическом присоединении) к централизованным

			<b>системам теплоснабжения)</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	до 01.09.2020г.
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения	без платы
14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения	водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы	"Управление теплоснабжения и водоотведения"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	8617028441
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	21.08.2017г.
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	без номера (Приложение №1 к договору о подключении (технологическом присоединении) к централизованным системам горячего и холодного водоснабжения)
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	до 01.09.2020г.
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения	без платы



14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения	водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы	"Управление теплоснабжения и водоотведения"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	8617028441
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	21.08.2017г.
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	без номера (Приложение №1 к договору о подключении (технологическом присоединении) к централизованной системе водоотведения)
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	до 01.09.2020г.
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения	без платы
14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения	электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического	«Сургутские районные электрический сети» муниципального образования

		обеспечения, без указания организационно-правовой формы	<b>Сургутский район</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	<b>8617017320</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	<b>18.08.2017г.</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	<b>№2256</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	<b>06.09.2020</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения	<b>16 567,20 руб., в том числе НДС 2527,20руб.</b>
14.2. О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи	<b>Проводная телефонная связь</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	<b>Публичное акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы	<b>"Ростелеком"</b>
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	<b>7707049388</b>
	14.2.1	Вид сети связи	<b>Домофонизация</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	<b>Индивидуальный предприниматель</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи,	<b>Индивидуальный предприниматель Обухов Алексей Вячеславович</b>

	без указания организационно-правовой формы	
14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	861709579453
14.2.1	Вид сети связи	Проводное телевизионное вещание
14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	Индивидуальный предприниматель
14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы	Индивидуальный предприниматель Обухов Алексей Вячеславович
14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	861709579453
14.2.1	Вид сети связи	Диспетчеризация лифтов
14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	Общество с ограниченной ответственностью
14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы	«Югория Лифт»
14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	8601020743